

Für die Zukunft gesattelt.

# Die digitale Baugenehmigung

Antragstellende



# Vorwort

Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

die Digitalisierung der kommunalen Verwaltung ist ein wichtiger und unerlässlicher Prozess hin zu mehr Service, Effizienz und Transparenz in unserem Land. Mit der Möglichkeit, Bauanträge künftig digital einzureichen, geht der Kreis Warendorf einen weiteren großen Schritt in diese Richtung. Wir vereinfachen die Abläufe und schaffen eine zeitgemäße Form der Zusammenarbeit zwischen Antragstellenden, Planungsbüros und der Bauverwaltung.

Unser Ziel ist es, den Genehmigungsprozess für alle Beteiligten so einfach und zeitsparend wie möglich zu gestalten, auch wenn die Bearbeitung eines Bauantrags heutzutage zu den komplexesten Vorgängen in der Verwaltungspraxis gehört.



Nach mehrjähriger Entwicklungs- und Erprobungsphase, an denen sich der Kreis Warendorf als eine von sechs Modellkommunen in NRW aktiv beteiligt hat, freue ich mich sehr darüber, dass unsere Kreisverwaltung nun als eine der ersten Kommunen in unserem Bundesland das digitale Baugenehmigungsverfahren anbieten kann und dabei auf die vom Land angebotenen und einheitlichen Lösungen setzt.

Beim Architektentreffen im Februar 2026 wurde das Verfahren bereits den rund 150 Anwesenden vorgestellt und in seiner Anwendung erklärt.

Die nun vorliegende Anleitung soll Sie dabei unterstützen, Bauanträge und zugehörige Unterlagen vollständig und korrekt über das digitale Verfahren einzureichen. Eine strukturierte und einheitliche Übermittlung der Dokumente erleichtert die Bearbeitung erheblich und trägt dazu bei, Genehmigungsverfahren schnellstmöglich abzuwickeln.

Ich danke allen Beteiligten, die an der Entwicklung und Umsetzung des digitalen Baugenehmigungsverfahrens in den vergangenen Jahren mitgewirkt haben.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Olaf Gericke', written in a cursive style.

Dr. Olaf Gericke

# Inhalt

allgemeine Vorbemerkungen.....	5
1. Antragstellung im Bauportal.NRW .....	6
2. Eingangsbearbeitung im Bauamt .....	9
3. Übersicht der XBau Nachrichten .....	10
3.1. Allgemeine Kommunikation über XBau 1141 .....	10
3.2. Kommunikation über XBau Nachforderung 201 .....	13
3.3. Kommunikation über XBau Anhörung 203 .....	15
3.4. Kommunikation über XBau Gebühren 1160.....	18
4. Vollständigkeitsprüfung im Bauamt .....	19
5. Kommunikation durch Antragstellende über die EfA-Kommunikationsplattform.NRW.....	22
5.1. Nachrichten an die Bauaufsichtsbehörde.....	23
5.2. Dritten lesenden Zugriff einrichten.....	26
6. Antragsbearbeitung und Prüfung im Bauamt .....	27
6.1. Erstbearbeitung .....	27
6.2. Eingang nachgereichte Unterlagen Antragstellende .....	28
6.3. Eingang Stellungnahme .....	30
6.3.1. Eingang Stellungnahme mit Nachforderung.....	32
6.3.2. Eingang abschließende Stellungnahme .....	33
7. Behördenbeteiligung.....	34
7.1. Behördenbeteiligung allgemein .....	34
7.2. Unterlagen in lfd. Behördenbeteiligung nachsenden.....	35
7.3. Beteiligung SG.I.....	36
7.4. Beteiligung Baulasten.....	38
8. Bearbeitung durch die Behörden über die EfA-Kommunikationsplattform.NRW.....	39
8.0. Eingangsbearbeitung.....	39
8.1. Stellungnahmen abgeben.....	43
8.2. Nachforderung stellen .....	45
9. abschließende Genehmigungsbearbeitung im Bauamt.....	48
10. digitaler Genehmigungsabschluss.....	51
10.1. Bescheidversand an Antragstellende und Mitteilungen.....	52
10.2. Bescheidversand an die Kommune.....	53
Anlage – Dateizeichnungen Bauvorlagen .....	55

# allgemeine Vorbemerkungen

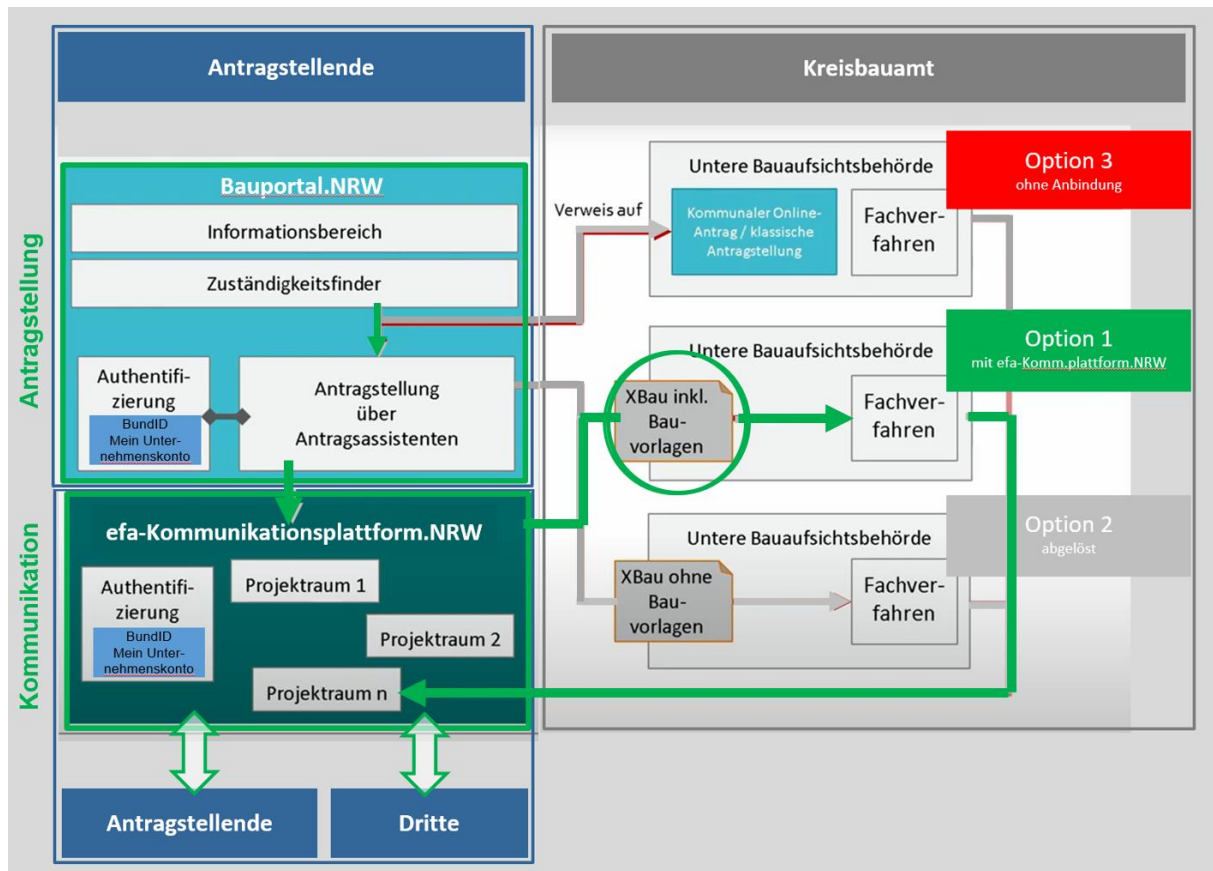


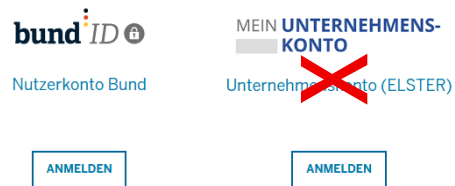
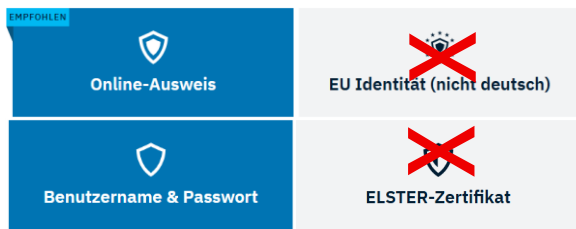
Abbildung: Systemdarstellung des digitalen Baugenehmigungsverfahrens

- Anträge mit Bauvorlagen werden i.d.R. von bauvorlageberechtigten Entwurfsverfassenden eingereicht. Diese sind bevollmächtigt und reichen mit der Antragstellung eine Vollmacht (Pflichtfeld im Bauportal.NRW) ein.
- Mit Eingangsbestätigung erhält die Bauherrschaft ein Schreiben per ePost, in dem diese einmalig im Antragsverfahren über das Genehmigungsverfahren, Gebührenbescheide und die EfA-Kommunikations-plattform (Einladung zur Nutzung durch Antragsteller möglich) informiert wird.
- Die Kommunikation mit den Antragstellenden erfolgt grundsätzlich über die EfA-Kommunikations-plattform.NRW. Ggf. ausnahmsweise erforderliche E-Mails sind mit AZ im Betreff zu verschicken.
- Formale Anforderungen (Maßstabsleisten, Dateiinhalte, Dateinamen) des Infoblattes auf den Seiten des MHKBD zum Bauportal.NRW und in dieser Anleitung sollten beachtet werden.
- Alle relevanten Informationen sollten als pdf-Dokumente im Mediencenter abgelegt werden. E-Mails mit relevanten Informationen sollten ggf. in pdf umgewandelt und unter Schriftverkehr im Mediencenter abgelegt werden.

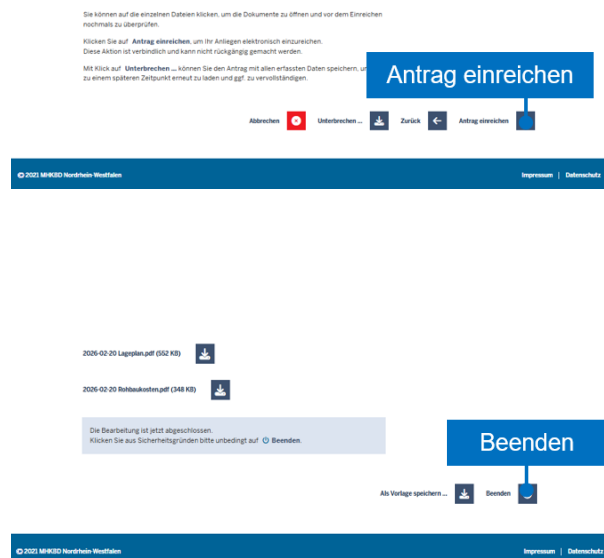
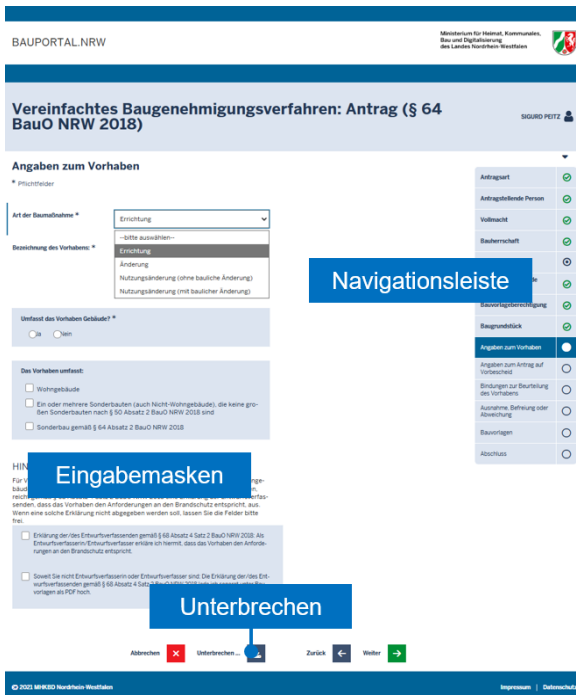
# 1. Antragstellung im Bauportal.NRW

- Vorab ist der [Vordruck](#) „Vollmacht“ einschließlich Unterschrift der Bauherrschaft auszufüllen und digital bereit zu halten. (Dieser muss mit der Antragstellung im Bauportal.NRW hochgeladen und mit verschickt werden.)
- Voraussetzung zur Authentifizierung ist eine BundID. Die Funktion „Mein Unternehmenskonto“ kann derzeit noch nicht genutzt werden.
- Hinweise zur elektronischen Antragstellung im [Infoblatt des MHKBG](#) sowie in dieser Anleitung bitte beachten
- Die Dateibezeichnungen sind abweichend vom Modellprojekt: **2026-XX-XX Bezeichnung**. Die „Version“ der Bauvorlage ist am vorgestellten Datum (entsprechend bisherigem Eingangsstempel) erkennbar und wird bei Austausch fortgeschrieben. Die Bezeichnung muss immer beibehalten werden (z.B. auch als Grundlage für die Baugenehmigung). In der Anlage sind die Bezeichnungen als Empfehlungen aufgeführt. Wir bemühen uns weiterhin um eine landeseinheitliche Empfehlung der bereits von vielen Bauaufsichtsbehörden befürworteten Bezeichnungen.
- Bitte schützen Sie Ihre pdf-Dokumente nicht mit einem Passwort!

Für die Authentifizierung steht derzeit die BundID mit den Funktionen Online-Ausweis oder Benutzername & Passwort zur Verfügung (bitte derzeit nicht „Mein Unternehmenskonto“ nutzen):



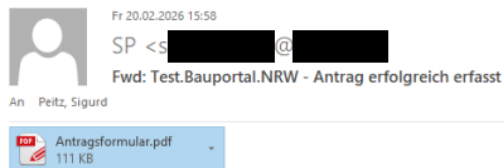
Im Bauportal.NRW folgen Sie dem Antragsassistenten:



- Mit Einreichen des Antrages aus dem Bauportal.NRW wird der Antrag automatisch über die EfA-Kommunikationsplattform.NRW an das Bauamt geschickt.

Antragstellende erhalten automatisch vier (!) Benachrichtigung per E-Mail

### 1. automatische E-Mail mit dem als pdf Dokument angehängten Antragsformular:



Guten Tag,

Ihr Antrag/Ihre Anzeige wurde erfolgreich auf dem Bauportal.NRW erfasst.

Sie erhalten eine weitere Benachrichtigung, sobald der Versand an die zuständige Behörde eingeleitet wurde.

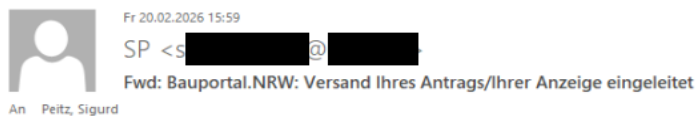
In der Anlage finden Sie eine Übersicht Ihrer Eingaben. Bitte beachten Sie die Hinweise in der Übersicht und bewahren Sie diese bis zum Abschluss des Verfahrens auf. Die Vorgangsnummer zu Ihrem Vorgang lautet:  
3e6810f1-7189-4a01-bf26-77d5528c0ee6

Bei dieser E-Mail handelt es sich um eine automatische Nachricht. Eine Antwort auf diese E-Mail ist nicht möglich, da die Absenderadresse nur zum Nachrichtenversand eingerichtet ist.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an die zuständige Behörde.

Mit freundlichen Grüßen,  
Bauportal.NRW

### 2. automatische E-Mail als Versandbestätigung



Guten Tag Herr PEITZ,

der Versand Ihres Antrags/Ihrer Anzeige wurde erfolgreich eingeleitet.

Sollten Sie in den nächsten Tagen keine Benachrichtigung über den Eingang Ihres Antrags/Ihrer Anzeige erhalten, wenden Sie sich bitte an die zuständige Bauaufsichtsbehörde Testbehoerde Warendorf.

Die Vorgangsnummer zu Ihrem Vorgang lautet:  
3e6810f1-7189-4a01-bf26-77d5528c0ee6

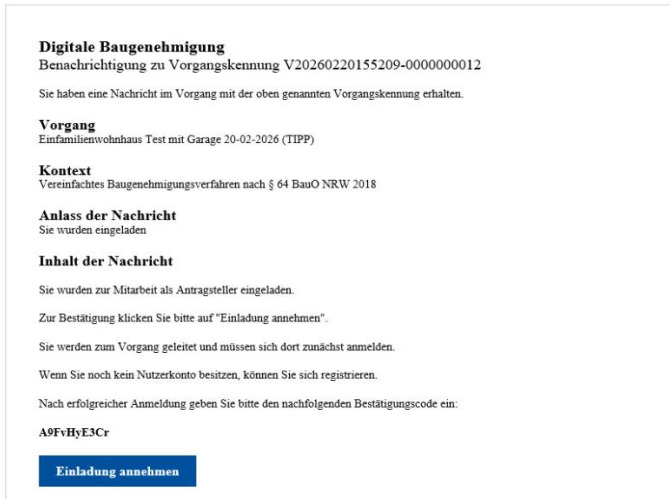
Bei dieser E-Mail handelt es sich um eine automatische Nachricht. Eine Antwort auf diese E-Mail ist nicht möglich, da die Absenderadresse nur zum Nachrichtenversand eingerichtet ist.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an die zuständige Bauaufsichtsbehörde.

Mit freundlichen Grüßen,

Bauportal.NRW

### 3. automatische E-Mail zur Anmeldung im Projektraum der EfA-Kommunikationsplattform.NRW



### 4. automatische E-Mail zur Bestätigung der Einladung und Freischaltung der Kommunikation



Diese E-Mail wurde automatisch erzeugt und versendet.  
Bitte antworten Sie nicht auf diese E-Mail. Das Postfach wird nicht überwacht und Sie werden keine Antwort erhalten.

**Wichtige Hinweise:**

- Derzeit kann die BA erst mit den Antragstellenden über EfA-Kommunikationsplattform.NRW kommunizieren, nachdem die Antragstellenden sich im Projektraum angemeldet bzw. die Einladung zum Projektraum (blaues Feld in der 3. Automatischen E-Mail) angenommen haben!
- Nachreichen von Unterlagen / überarbeiteten Dokumenten (mit geändertem Datum) nur über die EfA-Kommunikationsplattform.NRW!

**Bitte melden Sie sich per E-Mail an [auskunft.bauamt@kreis-warendorf.de](mailto:auskunft.bauamt@kreis-warendorf.de) falls Sie nicht innerhalb von 24 Stunden alle o.g. vier Nachrichten erhalten haben!**

**TIPP:** Ergänzen Sie die Vorhabenbezeichnung um kurze weitere Angabe (z.B. Projektnummer oder Bauort), um Nachrichten später einfacher und direkt in Ihrem Büro zuordnen zu können.

**Vorgang**  
Einfamilienwohnhaus Test mit Garage 20-02-2026 (TIPP)

# 5. Kommunikation durch Antragstellende über die EfA-Kommunikationsplattform.NRW



Abmelden Mein Postfach

Eingereichte Anträge und Anfragen

Dies ist ein Testsystem! Bitte stellen Sie keine Anträge mit realem Bezug!

Meine Vorgänge SIGURD PEITZ

## Übermittelter Vorgang

Einfamilienwohnhaus Test mit Garage 20-02-2026 (TIPP)

**In Bearbeitung**  
 20.02.2026, 15:52 Uhr  
 Kennung: V20260220155209-000000012  
 Aktenzeichen: 405/2026

**Aktionen**

- 1. **Stellungnahme und Nachbesserung übersenden**
- 2. **Geänderte Antragsunterlagen nachreichen**
- 3. **Weitere Person mit lesendem Zugriff einladen**
- 4. **Nachricht verfassen**

**Anlagen**

Lageplan 2026-02-20 Lageplan.pdf	0.5 MB	Herunterladen
Berechnung des Maßes der geplanten baulichen Nutzung [GFZ   GRZ   BMZ] 2026-02-20 GFZ.pdf	0.5 MB	Herunterladen
Bauzeichnungen: Genehmigungsplanung 2026-02-20 Ansicht Süd.pdf	0.5 MB	Herunterladen
Bauzeichnungen: Genehmigungsplanung 2026-02-20 Grundriss EG.pdf	0.5 MB	Herunterladen
Baubeschreibung 2026-02-20 Baubeschreibung.pdf	0.3 MB	Herunterladen
Erläuterung zu geplanten Ausnahmen, Befreiungen und Abweichungen 2026-02-20 Abweichung.pdf	0.3 MB	Herunterladen
Berechnung des umbauten Raums nach DIN 277 2026-02-20 Rohbaukosten.pdf	0.3 MB	Herunterladen
Nachweis der Bauvorlageberechtigung 2025-09-01 vollmacht bauportal.pdf	0.2 MB	Herunterladen
Antragsformulare [Alle möglichen Anträge] Antragsformulare.pdf	0.1 MB	Herunterladen

**Personen mit lesendem Zugriff**

SIGURD PEITZ Eingeladen 23.02.2026 18:26, angenommen 23.02.2026 18:30	Zugriff entfernen
--	-------------------

**Kommunikation**

Antwort vom 20.06.2025, 11:44 Uhr  
 Sehr geehrte,  
 bitte beachten Sie das angelegte Schreiben.  
 Mit freundlichen Grüßen  
 im Auftrag  
 Sigurd Peitz  
 Leiter des Bauamtes  
 Kreis Warendorf  
 Bauamt - Raum C2.75  
 Walkenburger Straße 2  
 Postfach 11 05 61  
 48207 Warendorf  
 Tel. (02581) 536300  
 Fax (02581) 536309

Anlagen  
 nachricht.pdf 2.2 KB | Eingangsbestätigung ohne Nachforderung.pdf 0.1 MB

Ihre Kommunikation vom 31.07.2025, 16:15 Uhr  
 Anlage 2025-07-31 Lageplan.pdf  
 Anlagen  
 2025-07-31 Lageplan.pdf 0.3 MB

Antwort vom 31.07.2025, 16:09 Uhr  
 Sehr geehrter Herr Peitz,  
 der Lageplan wurde ausgetauscht.  
 Mit freundlichen Grüßen  
 im Auftrag  
 Sigurd Peitz  
 Leiter des Bauamtes  
 Kreis Warendorf  
 Bauamt - Raum C2.75  
 Walkenburger Straße 2

Ansichten

Übersicht

Kommunikation

1. Stellungnahme und Nachbesserung übersenden - Über diese Aktion sind Pflichteingaben über einen Regelverstoß und eine Stellungnahme erforderlich und können direkt Dokumente hochgeladen werden. Die Informationen werden als txt.Datei übertragen und im XBau Datenblatt angezeigt.
2. Geänderte Antragsunterlagen nachreichen - Über diese Aktion können direkt Dokumente hochgeladen werden. Eine Nachricht dazu kann nicht verfasst werden.
3. Weitere Person mit lesendem Zugriff einladen - Über diese Aktion können Antragstellende z.B. ihre Bauherrschaft den Lesezugang für die Kommunikationsplattform eröffnen.
4. Nachricht verfassen - Kurznachrichten mit Freitext, an die auch Dokumente angehängt werden können. Die Kurznachricht wird als txt.Datei übertragen und im XBau Datenblatt angezeigt.

Eine Überarbeitung der Aktionen 1, 2 und 4 ist im Rahmen der EfA-Weiterentwicklung bereits angekündigt. Bis auf weiteres sollte die **Aktion 4** für Nachrichten genutzt werden

## 5.1.Nachrichten an die Bauaufsichtsbehörde

### Aktion Nr. 4 – Nachricht verfassen

Kurznachrichten mit Freitext, an die auch Dokumente angehängt werden können. Die Kurznachricht wird als txt.Datei übertragen und im XBau Datenblatt angezeigt.

#### Nachricht verfassen

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Ihre Nachricht \*

Sehr geehrte Bauaufsicht,

bitte beachten Sie die Anlagen zu dieser Nachricht.

MfG

Freitext

wichtige Informationen i.d.R. bitte  
in Anschreiben als pdf anhängen

Anlagen anfügen ?

Durchsuchen...

2026-07-31 Anschreiben.pdf, 2025-07-30 Lageplan.pdf

597.08 kB

Ausgewählte Dateien

2026-07-31 Anschreiben.pdf

Datei Upload

Entfernen

2025-07-30 Lageplan.pdf

Entfernen

maximale Upload-Größe (insgesamt bei einer Übertragung): 0.2 GB. Erlaubt sind Dateien mit den folgenden Dateiendungen: .GIF,.JPG,.JPEG,.PNG,.PDF

Senden

Schließen

Senden

Schließen

Darstellung in der Ansicht „Kommunikation“

Übersicht

Kommunikation 7

Ihre Kommunikation vom 11.03.2026, 17:26 Uhr

Sehr geehrte Bauaufsicht,

bitte beachten Sie die Anlagen zu dieser Nachricht.

MfG

Anlagen

2026-07-31 Anschreiben.pdf 58 KB

2025-07-31 Lageplan.pdf 0.5 MB

### Aktion Nr. 1 – Stellungnahme und Nachbesserung übersenden

Über diese Aktion sind Pflichteingaben über einen Regelverstoß und eine Stellungnahme erforderlich und können direkt Dokumente hochgeladen werden. Die Informationen werden als txt.Datei übertragen und im XBau Datenblatt angezeigt.

#### Stellungnahme und Nachbesserung übersenden

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Bezeichnung des betreffenden Regelverstoßes \*

Abweichung vom B-Plan

Stellungnahme zum Regelverstoß \*

Guten Tag,  
mit Ihrem Schreiben vom 26.08.2025 fordern Sie eine weitere Begründung der Abweichung. Diese und eine Planzeichnung füge ich bei.  
Mit freundliche Grüßen  
Entwurfsverfasser  
01-09.2025 - 16:33

Multi-Dateiupload

Durchsuchen... 2025-07-30 Abweichung.pdf, 2025-07-31 Lageplan.pdf 878.71 kB

#### Ausgewählte Dateien

2025-07-30 Abweichung.pdf

Entfernen

2025-07-31 Lageplan.pdf

Entfernen

maximale Upload-Größe (insgesamt bei einer Übertragung): 2 GB.

### Darstellung in der Ansicht „Kommunikation“

Übersicht **Kommunikation** 14

#### Ihre Kommunikation vom 01.09.2025, 16:33 Uhr

Bezeichnung des betreffenden Regelverstoßes	Abweichung vom B-Plan
Stellungnahme zum Regelverstoß	Guten Tag, mit Ihrem Schreiben vom 26.08.2025 fordern Sie eine weitere Begründung der Abweichung. Diese und eine Planzeichnung füge ich bei. Mit freundliche Grüßen Entwurfsverfasser 01-09.2025 - 16:33
Multi-Dateiupload	2025-07-30 Abweichung.pdf, 2025-07-30 Lageplan.pdf,

#### Anlagen

2025-07-30 Abweichung.pdf 0.3 MB 2025-07-30 Lageplan.pdf 0.5 MB



## 5.2. Dritten lesenden Zugriff einrichten

### Aktion 3 – weitere Person mit lesendem Zugriff einladen

Über diese Aktion können Antragstellende z.B. ihre Bauherrschaft den Lesezugang in ihrem Projektraum eröffnen. Es können mehrere Personen eingeladen werden, die sich jeweils über ihre BundID authentifizieren müssen.

#### Weitere Person mit lesendem Zugriff einladen

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Eingeladene Personen erhalten lesenden Zugriff auf die gesamte Kommunikation sowie auf den eingereichten Vorgang. Bitte stellen Sie sicher, dass nur berechnete Personen eingeladen werden, da diese alle relevanten Informationen einsehen können. Das Leserecht kann jederzeit entzogen werden.

Empfänger E-Mail \*


@ max.mustermann@gmx.de


Zusätzliche Nachricht

Guten Tag, Familie Mustermann,  
ich habe Ihren Bauantrag eingereicht und Sie können sich mit Ihrem Zugang einen Überblick zu Ihrem Bauantrag verschaffen.  
Mit freundlichen Grüßen  
Ihr Entwurfsverfasser

Personen mit lesendem Zugriff erhalten per E-Mail die „Einladung“ zum Projektraum. Die Einladung wird in der „Übersicht“ des Projektraumes dargestellt:


#### Personen mit lesendem Zugriff

 rene.kuehlmann@kreis-warendorf.de  
Eingeladen 30.07.2025 14:54

 Einladung entfernen

Mit Annahme der Einladung erhalten Sie per E-Mail eine Nachricht und ändert sich der Status in der „Übersicht“ des Projektraumes:

#### Personen mit lesendem Zugriff

 SIGURD PEITZ  
Eingeladen 23.02.2026 18:26, angenommen 23.02.2026 18:30

 Zugriff entfernen

Einladung und Zugriff können jederzeit zurückgenommen bzw. gelöscht werden.

# Anlage – Dateibezeichnungen Bauvorlagen

## Jahr-Monat-Tag Dateiname ggf. Büroindex.pdf

Beispiel: 2026-01-20 Lageplan.pdf

Das Vorwegstellen des Einreichungsdatums bzw. Überarbeitungsdatums bei nachgereichten Unterlagen, ermöglicht den Bauantragsbeteiligten sofort zu erkennen, welche Bauvorlage aktuell und damit maßgeblich ist.

<u>Antragsunterlagen, Beschreibungen, Legitimation</u>		Ausgangsbreiten	
Abweichungen BauO / P		GFZ / GRZ / BMZ	
Antragsschreiben		Brandabschnittsflächen	
Baubeschreibung		Gebäudeklasse	Ermittlung
Baubeschreibung F	formlos	Herstellungskosten	
Bauvorlageberechtigung		höchstgelegenes Geschoss	mögl. Aufenthaltsraum
Betriebsbeschreibung		Nutzungsflächen	
Übereinstimmungserklärung		Rohbaukosten	
Vollmacht		Stellplatznachweis	
		Umbauter Raum DIN	
<u>Lage- und Übersichtspläne</u>		Verkaufsflächen	
Außenanlagen		Vollgeschoss	
Basiskarte	1:5.000	Wohnfläche	
Lageplan			
Lageplan A	amtlich	<u>sonstige – Konzepte, Gutachten, Pläne</u>	
Liegenschaftskarte	Flurkarte	Abfallkonzept	
Übersichtspläne		Barrierefreikonzept	
		Barrierefreiheit Plan	
<u>Bauzeichnungen</u>		Beherbergungsstätten	
Ansicht Nord / Ost / Süd / West		Bescheinigung Brandschutz	SV Verfahren
Bauzeichnungen	Teilungen	brandschutztechnische Stellungnahme	
Bestandspläne			Erläuterungen
Detailzeichnungen		Bescheinigung BS	
Grundriss UG / EG / OG / DG		Bestuhlungsplan	
Schnitt A-A / B-B		Bodengutachten	
Sparrenplan		Brand- und Rauchsimulation	
Straßenabwicklung		Erschließungsplan	SchulBauR
Zeichnungen sonstige		Evakuierungssimulation	
		Gastronomiekonzept	
<u>Berechnungen</u>		Immissionsgutachten	Schatten /
Abstandflächen		Erschütterung /Lärm / Gerüche / Eiswurf	

Lüftungsgesuch		Fachgutachten § 35 (4) Nr. 4 BauGB
Räumungskonzept		LPG
Nachweis Besucheranzahl, Sitz-/Stehplätze		Landschaftspflegerischer Begleitplan
SBauVO		Landwirtschaft
Toiletten		Nachweise § 35 (4) Nr. 1 BauGB
Verkehrsgutachten		Meldebescheinigung
		Nährstoffbeurteilungsblatt
<u>sonstige – Nachweise, Erklärungen, Verträge</u>		optisch bedrängende Wirkung
Artenschutz	Angaben	Rückbauverpflichtung
Asbestbescheinigung		Tierschutzangaben
Baulasteneintragung	Erläuterung	Umweltverträglichkeitsgutachten
Baumschutz	Angaben	Verträge
Baustatistik		Wirtschaftlichkeitsberechnung
	Erhebungsbogen	
Denkmalrecht		<u>Fotos und Montagen</u>
Erläuterungen B-Plan		Fotos und Montagen
Erschließung		Modell
Eingriff-Kompensation		Werbeanlagen
Löschwasser		
Kampfmittel		<u>bautechnische Nachweise</u>
planungsrechtliche Auskunft		Standortsicherheitsnachweis
wassergefährdende Stoffe		Bescheinigung Statik
Zustimmung	Eigentümer	Schallschutznachweis
		Bescheinigung Schallschutz
		Wärmeschutznachweis
<u>sonstige – Unterlagen Außenbereich</u>		Bescheinigung Wärmeschutz
Bankbürgschaft		Bauprodukte ZE
Biogasanlagen		
Nachweise § 35 (1) Nr. 6 BauGB		Zustimmung im Einzelfall
Ersatzwohnhaus		Bauprodukte V
Nachweise § 35 (4) Nr. 2 BauGB		Verwendbarkeitsnachweis
Ersatz nach Brand o.ä.		Bauprodukte Ü
Nachweise § 35 (4) Nr. 3 BauGB		Übereinstimmung; Zertifizierung
Erweiterung		TGA
Nachweise § 35 (4) Nr. 6 BauGB		Technische Gebäudeausrüstung
EU-Flächenverzeichnis		
Familienangehörige		
Begründung § 35 (4) Nr. 5 BauGB		
Kulturlandschaftsprägung		

