

Bauvorhaben im Außenbereich

Eingriffs-/ und Kompensationsbilanzierung

(durch Antragsteller/in auszufüllen)

| | |
|----------------------------------|------------------|
| für die Errichtung eines / einer | in (Ort, Straße) |
| Antragsteller/in | Telefon (privat) |
| Wohnort (Straße, PLZ, Ort) | E-Mail |

I. Flächenversiegelung

I.I Umfang der geplanten Flächenversiegelung

| | |
|--|----------------------|
| • durch Gebäude (anzurechnende Fläche = befestigte Fläche) | _____ m ² |
| • durch bauliche Anlagen wie Stellplätze, Zuwegungen, etc. (anzurechnende Fläche = befestigte Fläche) | _____ m ² |
| • durch Rasengittersteine (anzurechnende Fläche = 0,5 x befestigte Fläche) | _____ m ² |
| Summe der anzurechnenden versiegelten Flächen | _____ m ² |

I.II Kompensationsmaßnahmen für geplante Flächenversiegelung

| | |
|---|----------------------|
| Großkronige Laubbäume wie Stieleichen, Bergahorn, etc. Verrechnungsmodus = 50 m ² x Stück = | _____ m ² |
| Kleinkronige Laubbäume wie Eberesche, Obstbaumhochstämme, etc. Verrechnungsmodus = 20 m ² x Stück = | _____ m ² |
| Freiwachsende Hecken (siehe Dokument Pflanzschema) | |
| dreireihig: m Länge x 4 m Breite = | _____ m ² |
| vierreihig: m Länge x 5 m Breite = | _____ m ² |
| Flächige Gehölzbestände/ Wald Länge _____ m, Breite _____ m, | _____ m ² |
| Sonstige Maßnahmen: | _____ m ² |
| Summe der Kompensationsmaßnahmen | _____ m ² |

I.III Eingriffs-/ Kompensationsbilanz

| | |
|---|--------------------------|
| Der Flächenversiegelung (Summe von I.I) von | _____ m ² |
| stehen somit Kompensationsflächen von (Summe von I.II) gegenüber: | _____ m ² |
| Der Eingriff durch Flächenversiegelung ist kompensiert, da die Kompensationsflächen mindestens eben so groß sind, wie die Fläche, deren Versiegelung geplant ist. | <input type="checkbox"/> |

II. Inanspruchnahme von Gehölzbewuchs

| | | | | |
|--|---------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|
| Für die Realisierung des Bauvorhabens wird kein Gehölzbewuchs beseitigt oder beeinträchtigt. | | | <input type="checkbox"/> | |
| Für die Realisierung des Bauvorhabens wird/ muss folgender Gehölzbewuchs entfernt werden: | | | Kompensationsmaßnahmen: | |
| ↓ | ↓ | ↓ | Anzahl | Art/ Pflanzschema: |
| Großkronige Laubbäume | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| Kleinkronige Laubbäume | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| | ____ Stück | ____ m (Kronendurchmesser) | ____ Stück | |
| Schnitthecken | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| Freiwachsende Hecken | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| | ____ m ² | ____ - reihig | ____ m ² | ____ - reihig |
| Flächige Gehölzbestände/ Wald | ____ m ² | | ____ m ² | |

III. Beeinträchtigung des Landschaftsbildes

| | |
|--|--------------------------|
| Druch die Realisierung des Bauvorhabens wird das Landschaftsbild nicht beeinträchtigt. Das heißt, es werden keine neuen Gebäudeteile von der freien Landschaft aus sichtbar. | <input type="checkbox"/> |
|--|--------------------------|

Das Landschaftsbild wird beeinträchtigt. Folgende Maßnahmen werden als Kompensation vorgesehen:

| | |
|--|---------------------|
| Pflanzung von großkronigen Laubbäumen Arten: _____ | ____ Stück |
| Pflanzung von kleinkronigen Laubbäumen Arten: _____ | ____ Stück |
| Anlage einer _____-reihigen Hecke nach Pflanzschema (Artenspektrum siehe Dokument Pflanzschema) | ____ m ² |

| | |
|---|--------------------------|
| Die Beeinträchtigung des Landschaftsbildes wird durch die o.g. Pflanzmaßnahmen kompensiert. | <input type="checkbox"/> |
|---|--------------------------|

Datum und Unterschrift Antragsteller/in